

HOFBAUER LIEBMANN ARCHITEKTEN



KTM FLAGSHIPSTORE THALHEIM

Neubau eines Flagshipstores für einspurige Fahrzeuge der Marke KTM und Husqvarna mit
angeschlossenem Werkstättenbereich für Service und Reparaturen.

BAUJAHR:	2017 - 2018
STANDORT:	Wels Thalheim, Österreich
BAUHERR:	Pierer Immoreal GmbH
NUTZFLÄCHE:	2350m ²
FOTOS:	Philipp Holz

In Thalheim wurde für den Verkauf, der Präsentation und für die Reparatur von einspurigen
Fahrzeugen der
Marke KTM und Husqvarna ein Flagshipstore errichtet. Entlang der östlichen Grundgrenze befindet
sich die

H O F B A U E R L I E B M A N N A R C H I T E K T E N

Zu- und Abfahrt über die Ferdinand-Porsche Straße.

Zwei Haupteingänge führen zu den zwei unterschiedlichen Ausstellungsflächen welche durch einen zweigeschoßigem Betonkern verbunden werden. Im Erdgeschoss des Betonkerns findet die Annahme, das Waschen und Übergabe der Fahrzeuge statt. Zusätzlich stehen Flächen zur Kundenberatung, zur Manipulation und die Umkleiden zur Verfügung. Die Verkaufspulte orientieren sich zur jeweiligen Verkaufsfläche. Im oberen Geschoss sind die Werkstatt mit Hebebühnen, das Lager der Neufahrzeuge und die Prüfzelle situiert. Personalräume und Umkleiden, Nebenräume ergänzen die Werkstatt.

Die Verkaufsräume mit einer Raumhöhe von 7m, wurden in einer Stahlbaukonstruktion errichtet. Das gesamte Gebäude ist im unteren Bereich von einer Glas-Pfosten-Riegelfassade und im oberen Bereich von Paneelen umschlossen. In einer Vitrine entlang der Bernhard- Rodlberger Straße werden die Motorradmodelle, gut sichtbar von der Straße, ausgestellt. Das gesamte Gebäude wird von einer Trapezlochfassade ummantelt.



H O F B A U E R
L I E B M A N N
A R C H I T E K T E N



HOFBAUER LIEBMANN ARCHITEKTEN



H O F B A U E R
L I E B M A N N
A R C H I T E K T E N



H O F B A U E R
L I E B M A N N
A R C H I T E K T E N



H O F B A U E R
L I E B M A N N
A R C H I T E K T E N

