

#### LEBEN IN AFLENZ HAUS 15

Teilabbruch, Umbau und Sanierung des bestehenden Aflenzerhofes.

BAUJAHR: 2015 - 2017

STANDORT: Aflenz Kurort, Österreich

BAUHERR: Pierer Immobilien GmbH & Co KG

NUTZFLÄCHE: 677,78m<sup>2</sup>

FOTOS: Pia Odorizzi, Werner Gattermayr

Das Haager- bzw. Topplerhaus, späterer Aflenzerhof, besteht seit dem späten 14 Jhdt.. Das denkmalgeschützte Gebäude mit gotischem Baukern wurde 123 Jahre als Gasthaus geführt und in dieser Zeit auch mehrmals umgebaut und adaptiert.

2015-2017 wurde der Aflenzerhof in ein Wohn- und Bürogebäude umgebaut und kernsaniert. In dem 3

geschossigen Bau befinden sich in den oberen Geschossen 5 Wohnungen und im Erdgeschoss, in dem die gotische Substanz weitgehend erhalten bleiben konnte, Büroflächen.













